

IDENTIFICACIÓN

PA-LO.9 (97)

BARRIO

LITORAL OESTE

HOJA

12

PLANEAMIENTO INCORPORADO:

Plan Especial de Reforma Interior - LO.2 "C/ Orfila"

Identificación y Localización

**Ordenación**

**Planeamiento y Gestión**

Planeamiento incorporado:

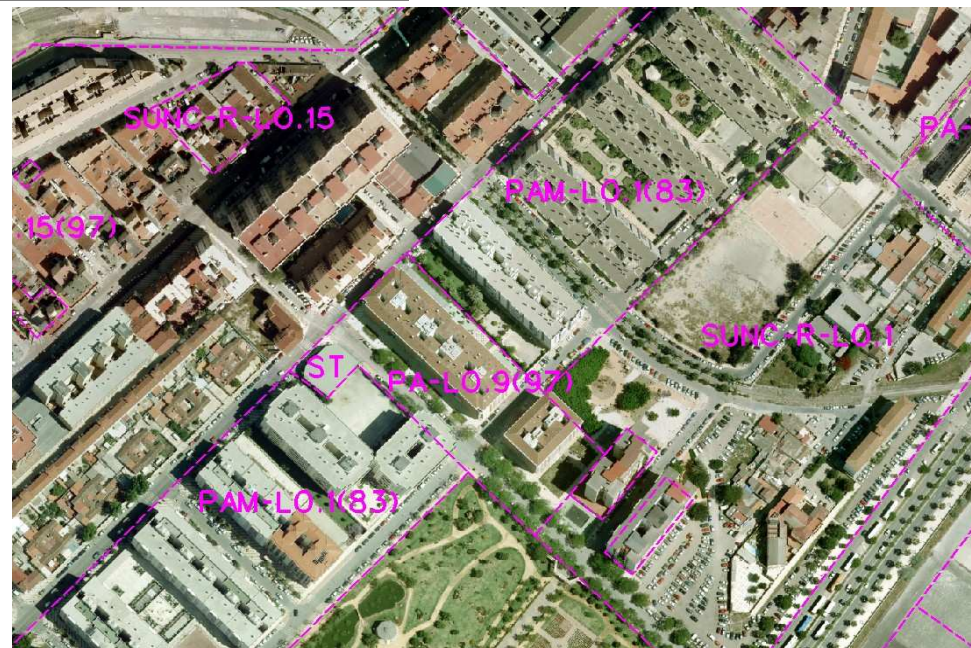
Plan Especial de Reforma Interior LO.2 "C/ Orfila". Aprobación Definitiva: 21-12-00

Gestión Urbanística:

Proyecto de Reparcelación. Aprobación Definitiva: 07-05-01

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:



**CONDICIONES**

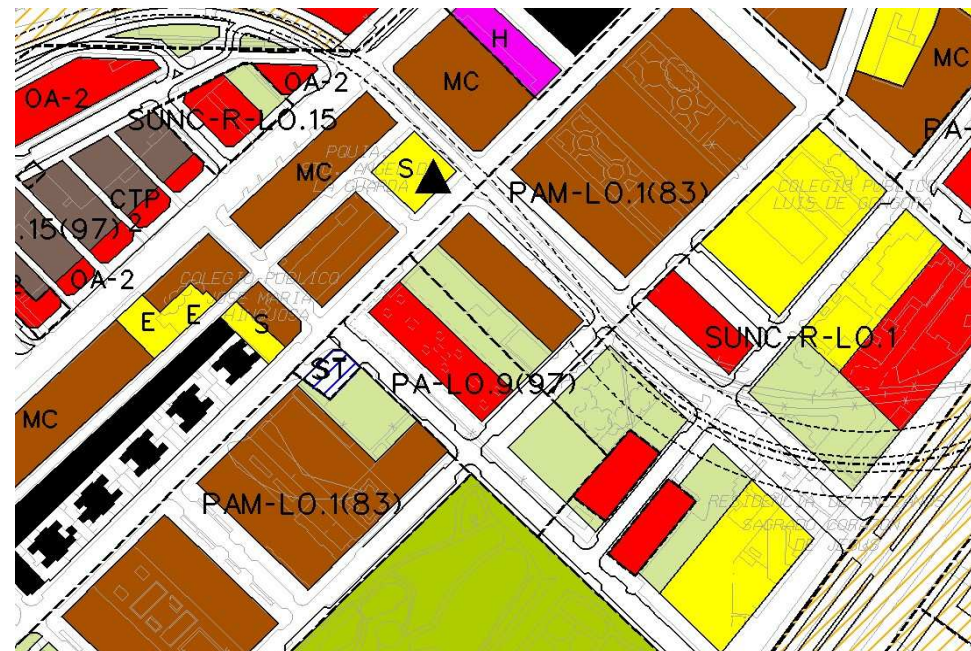
1.- Definición de alineaciones y ordenación de volúmenes en relación con las aperturas viarias.

2.- Cesión y urbanización de espacios libres.

3.- Cesión

Verde:	1.930'00 m <sup>2</sup> s
Viario:	5.251'00 m <sup>2</sup> s
AM:	Realizado

**Ordenación Pormenorizada Completa**



**DETERMINACIONES**

<b>SUPERFICIE DEL ÁMBITO:</b>	10.230,00 m <sup>2</sup> s	<b>Ie m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>s:</b>	1,92
<b>EDIFICABILIDAD TOTAL:</b>	19.641,60 m <sup>2</sup> t	<b>Uso Global:</b>	Residencial
<b>APROV. MEDIO:</b>	1,92 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> s	<b>C.P.H.:</b>	
<b>APROV. SUBJETIVO:</b>	17.677,44 m <sup>2</sup> t	<b>Excesos:</b>	